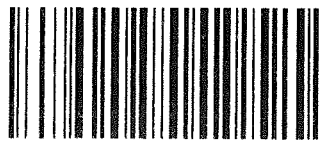




ACER PIACENZA – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA
via XXIV Maggio 28 - 29121 Piacenza C.F./P.IVA 00112500335 tel. 0523.4591 – fax 0523.755020
email: acerpiacenza@acerpiacenza.it PEC: protocollo.acerpc@pcert.postecert.it / www.acerpiacenza.it

DIREZIONE GENERALE

ACER DELLA PROVINCIA DI PIACENZA



PROT N 0000119/2025 Del 13/01/2025

Spett.le

Ordine degli Architetti PPC
della Provincia di Piacenza
Via Scalabrini 113
29121 Piacenza (PC)
via pec architetti@piacenza.archiworld.it

Spett.le

Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Piacenza
Vicolo Borghi 10
29121 Piacenza (PC)
via pec ordine.piacenza@ingpec.eu

Spett.le

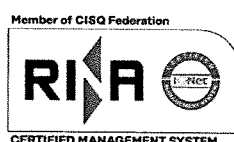
Collegio dei Geometri
della Provincia di Piacenza
Strada Farnesiana, 104
29122 Piacenza (PC)
via pec collegio.piacenza@geopec.it

OGGETTO: richiesta nominativi professionisti per redazione di stima giurata.

La scrivente ACER Piacenza con sede in Via XXIV Maggio nn. 26/28, dovendo procedere alla stima giurata del valore di mercato di un fabbricato cielo terra, con la presente richiede due nominativi di tecnici, per Ordine Professionale, che redigano una perizia di stima giurata del valore di mercato.

L'incarico prevede i seguenti quesiti:

- *identificazione del bene comprensiva dei confini e dei dati catastali;*
- *sommara descrizione del bene, comprensiva dello stato di conservazione e della indicazione di atti di asservimento urbanistici, cessioni di cubatura, eventuali limiti all'edificabilità, vincoli per ragioni storico-artistiche o diritti di prelazione.*
- *precisazione dello stato di possesso del bene.*
- *verifica della regolarità edilizia ed urbanistica del bene, acquisizione o aggiornamento del certificato di destinazione urbanistica previsto dalla normativa vigente.*





ACER PIACENZA – AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI PIACENZA
via XXIV Maggio 28 - 29121 Piacenza C.F./P.IVA 00112500335 tel. 0523.4591 – fax 0523.755020
email: acerpiacenza@acerpiacenza.it PEC: protocollo.acerpc@pcert.postecert.it / www.acerpiacenza.it

DIREZIONE GENERALE

- *relativamente alla presenza di opere abusive, il controllo della possibilità di sanatoria ed i costi per il conseguimento del titolo in sanatoria.*
- *valutazione estimativa del valore di mercato del lotto ai sensi del nuovo art. 568 c.p.c..*
- *indicazione e stima delle opere da eseguire sul bene (parti comuni, box, appartamenti e relative pertinenze) per ripristinare la funzionalità delle stesso.*

Tali nominativi dovranno pervenire alla scrivente entro dieci giorni dal ricevimento della presente.

Ringraziando anticipatamente per la collaborazione, si rimane a disposizione per eventuali chiarimenti in merito

Distinti saluti

Il Direttore Generale
Ing. Stefano Cavanna

